

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

Ing. Vítězslav Vomočil
Sezemická 1243
530 03 Pardubice

Naše číslo
Sp. zn.: S-KHSPA 29811/2024
Č. j.: KHSPA 00680/2025/HOK - Pce

Vyřizuje
Mgr. Jana Regnerová

V Pardubicích
17.01.2025

Závazné stanovisko

Na základě žádosti města Přelouče, Československé armády 1665, 535 01 Přelouč, zastoupeného Ing. Vítězslavem Vomočilem dle plné moci (ze dne 19.12.2024), o vydání závazného stanoviska k povolení stavby záměru: „Stavební úpravy holičství a veřejného WC, včetně přístavby, Masarykovo náměstí 1340, 535 01 Přelouč“ (p. č. st. 172/2 a 172/1, k. ú. Přelouč) ze dne 19.12.2024, posoudila Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích (dále jen „KHS“), jako místně a věcně příslušný dotčený správní úřad, podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), ve spojení se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), předloženou žádost.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 94 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen, správní řád“), toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro povolení záměru: „Stavební úpravy holičství a veřejného WC, včetně přístavby, Masarykovo náměstí 1340, 535 01 Přelouč“ (p. č. st. 172/2 a 172/1, k. ú. Přelouč)“

s o u h l a s í .

Odůvodnění:

Dne 24.12.2024 byla na KHS doručena žádost města Přelouče, Československé armády 1665, 535 01 Přelouč, zastoupeného Ing. Vítězslavem Vomočilem na základě plné moci (ze dne 19.12.2024), o vydání závazného stanoviska k povolení stavby záměru: „Stavební úpravy holičství a veřejného WC, včetně přístavby, Masarykovo náměstí 1340, 535 01 Přelouč“ (p. č. st. 172/2 a 172/1, k. ú. Přelouč).

Předložená projektová dokumentace (půdorys, popis) navrhuje stavební úpravy stávajícího holičství a veřejného WC zahrnující změny dispozice i novou přístavbu pro zvětšení prostorů.

Stavba je dispozičně rozdělena na veřejné WC a holičství, přičemž oba prostory jsou stavebně oddělené a mají svůj vlastní vchod. Veřejné WC bude členěno na vstupní chodbu, dámské WC (umývárna se čtyřmi umyvadly a místnost se čtyřmi toaletami), pánské WC (umývárna se třemi umyvadly, dvě toalety a čtyři pisoáry), WC pro invalidy a úklidovou místnost. Holičství bude členěno na zádveří, vstupní chodbu, čekárnu, úklidovou místnost, provozní místnost holičství (cca 18 m², světlá výška 2,7 m a čtyři česací místa s umyvadly), denní místnost (kuchyňská linka s nerezovým dřezem a potřebný nábytek) a hygienické zařízení pro personál (1x WC kabina s předsíní a umyvadlem). K zařizovacím předmětům zdravotní techniky bude zajištěn přívod studené pitné vody (vodovodní řád) a teplé vody (elektrický zásobníkový ohřívač). Podlahy budou ukončeny keramickou dlažbou, v denní místnosti holičství bude PVC krytina. Stěny v hygienických zařízeních budou kryty omyvatelným obkladem do výšky 2000 mm. Vytápění bude řešeno radiátory. Osvětlení ve všech prostorech bude denní a elektrické (svítidla se zdroji LED).

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

Intenzita osvětlení vnitřních prostorů, činitele oslnění a činitele barevného podání byly stanoveny dle ČSN EN 12464-1:2022. Větrání je zajištěno přirozeně okny a světlíky, v hygienickém zázemí holičství bude ventilátor a ve veřejném WC bude přívod a odvod vzduchu zajišťovat podstropní vzduchotechnická rekuperační jednotka DUPLEX 800 Multi Eco s vestavěným elektrickým ohřevem 1,8 kW, a to pouze pro dobu denní. V doloženém technickém listu je uvedeno, že hladina akustického výkonu navržených výustek rekuperační jednotky DUPLEX 800 Multi Eco při jejím maximálním provozu bude pro sání 65 dB a pro výtlak 80 dB. Sání rekuperační jednotky DUPLEX 800 Multi Eco bude na severovýchodní straně fasády. Nejblíže k této straně fasády je budova, která je dle katastru nemovitostí zařazena mezi objekty občanské vybavenosti a nachází se v ní banka a veřejná knihovna. Vyústění výtlaku rekuperační jednotky DUPLEX 800 Multi Eco bude na severní straně fasády do prostoru, který je dle platného územního plánu zařazen ve funkční ploše ZV (veřejné prostranství). V těsném sousedství západním směrem se nachází základní škola, která je dle katastru nemovitostí zařazena mezi objekty občanské vybavenosti. Krátkou cestou bylo KHS doplněno, že chráněný venkovní prostor stavby základní školy je situován jižním směrem a dle projektanta nebude zdrojem hluku nadměrně ovlivněn, proto není vyžadován výpočet.

Ing. Bronislava Pozděnová
ředitelka odboru hygieny obecné a komunální